

BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS



Záradék

A Hivatal a jelen Bérleti-üzemeltetési szerződést - a szerződés 6.14., 13. és 14. pontjai, továbbá a 2.sz.mellékletben foglaltak kivételével - jóváhagyta az alábbi számú határozatával.

Határozatszám: 2170/2016.

Budapest, 2016. március 25

dr. Szalóki Szilvia

köszolgáltatásokért felelős elnökhelyettes
Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal



Nagybajom település szennyvíz közműrendszerének üzemeltetésére

Bérleti-üzemeltetési szerződés

amely létrejött egyrészről a **Nagybajom Város Önkormányzat** (7561 Nagybajom, Fő u. 40., képviseli: Czeferner Józsefné polgármester), a továbbiakban: „Önkormányzat”, másrészről a **KAVÍZ Kaposvári Vízf- és Csatornamű Korlátolt Felelősségű Társaság** (7400 Kaposvár, Áchim A. u. 2., képviseli: Genczler István ügyvezető), mint üzemeltető, víziközmű-szolgáltató, a továbbiakban „Szolgáltató”, együttesen „Felek” között a mai napon, az alábbi feltételekkel:

1. Előzmények

Nagybajom Város Önkormányzat 2013. augusztus 23-ai hatállyal szerződést kötött a KAVÍZ Kaposvári Vízf- és Csatornamű Kft-vel a település ivóvíz közműrendszerének üzemeltetésére. Az Önkormányzat a szerződéskötést megelőzően tulajdonrészt szerzett a KAVÍZ Kft-ben.

2014-ben megkezdődtek a település szennyvíz közműrendszerének kivitelezési munkái. Nagybajom Város Önkormányzat a kivitelezés időszakában megkereste a KAVÍZ Kft-t, mert a tulajdonában lévő ivóvíz és szennyvíz közművek üzemeltetését ugyanazon szolgáltatóval képzeli el.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX törvény 29. §-a kimondja, hogy amennyiben az ellátásért felelős a szolgáltató szervezet tulajdonosa, abban az esetben pályáztatás nélkül kijelölheti közműveinek működtető szervezetét.

Az Önkormányzat a 2. számú melléklet szerinti képviselő-testületi döntés alapján - és a Magyar Energetikai- és Közmű-szabályozási Hivatal jóváhagyását követően -, a KAVÍZ Kaposvári Vízf- és Csatornamű Kft-vel kívánja üzemeltetni a tulajdonában lévő szennyvíz közműrendszert.

2. A szerződés célja

2.1. A szennyvíz közműtulajdonnal rendelkező Önkormányzat az üzemeltetési szerződés megkötésével gondoskodik a helyi önkormányzatokról szóló törvényben foglalt következő feladatok ellátásáról:

- a meglévő és megvalósuló szennyvíz közműrendszerek szakszerű és biztonságos üzemeltetéséről, fenntartásáról, a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően,
- A Nagybajom Város Önkormányzat tulajdonában lévő, Nagybajom területén létesített szennyvíztisztító telep üzemeltetése,
- a közszolgáltatás folyamatos biztosításáról.

2.2. A fent meghatározott célok elérése érdekében, a Felek feladatai különösen az alábbiak:

2.2.1. Önkormányzat:

- A vízjogi engedélyes terv szerint kiépített szennyvízcsatorna-hálózattal ellátott területeken az esetlegesen el nem látott fogyasztók rákötésének lehetővé tétele,
- Az illegális és szabálytalan rákötések megakadályozása, hatósági eljárások lefolytatása,
- A hálózat esetleges későbbi bővítése esetén szükséges tervezési, engedélyezési, valamint egyeztetési tevékenységek lefolytatása, illetve felügyelete,
- A vízjogi engedélyben rögzített mennyiségi korlátig a jelentkező szennyvízelvezetési igények kielégítésére műszakilag alkalmas közművek meglétének biztosítása a szerződés időtartamára,
- Szennyvízelvezetési ellátási felelősség gyakorlása az üzemeltetési szerződésen keresztül,
- A szükséges rendeletek, illetve rendelet-módosítások megalkotása és elfogadása,
- Együttműködés a Szolgáltatóval az adatszolgáltatási-, díjképzési-, fejlesztési és rekonstrukciós-, valamint az esetleges működési támogatások elnyerése érdekében végrehajtandó lépésekben,
- Egyéb kötelezettségek a jelen szerződés 9-11. pontja szerint.

2.2.2. Szolgáltató:

- Szolgáltató köteles az üzemeltetéséhez kapcsolódó környezetvédelmi, természetvédelmi, vízvédelmi és más hatósági előírásoknak eleget tenni, és ezzel összefüggésben viselni mindazon károkat, amelyek az üzemeltetéshez kapcsolódó hatósági előírások neki felróható megszegéséből erednek,
- Szolgáltatót általános együttműködési kötelezettség terheli az Önkormányzattal szemben mind az üzemeltetés, mind a közszolgáltatás ellátása terén,
- Egyéb kötelezettségek a jelen szerződés 6-8 pontja szerint.

3. A szerződés tárgya

A Önkormányzat tulajdonában lévő, Nagybajom Város közigazgatási területén létesített szennyvíz közművagyron üzemeltetési céllal történő használatba adása a hatályos jogszabályok alapján.

4. A szerződés időbeli hatálya

2015. november 12. után és a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal jóváhagyásának jogerőre emelkedését követően számított 15 év.

5. A közművek használatba adása

- 5.1.** Az Önkormányzat a tulajdonában lévő szennyvíz közművagyon használatba adja a Szolgáltatónak. Szolgáltató a szennyvíz közművagyon használatba veszi és használatáért az Önkormányzatnak használati díjat fizet. Az átadásra kerülő szennyvíz közművagyon tételes leltára a szerződés 4. számú mellékleteként csatolásra került.
- 5.2.** Szolgáltató a működtetéshez szükséges jogszabályban rögzített személyi, tárgyi és szakmai felkészültséggel rendelkezik. Tevékenységét a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően végzi. Az átvett közműveket a műszaki előírásoknak és az üzemeltetési szabályzatoknak megfelelően szakszerűen és biztonságosan üzemelteti, fenntartja, a működtetés során a legnagyobb gondossággal jár el.

Az üzemeltetésre átvett szennyvíz közművek adatait műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben kell rögzíteni az alábbi részletezéssel:

- részletes műszaki adatok (műtárgyak, vezetékek, szerelvények, gépészeti berendezések, irányítástechnika),
 - átadási vagyonyilvántartás eszközcsopontonként,
 - alkalmazott értékcsökkenési leírási kulcsok,
 - átvett eszközökre vonatkozó jogokra és felelőségekre hivatkozás.
- 5.3.** Szolgáltató jogosult a szennyvíz közműrendszerekhez tartozó egyes vagyonelemek használatára. Szolgáltató jelen szerződésben szabályozott használati jogot, beleértve a szolgáltatási tevékenység gyakorlásának jogát is, másra át nem ruházhatja és azt gazdasági társaságba nem pénzbeli hozzájárulásként nem viheti be.

6. A Szolgáltató feladatai

- 6.1.** Az Önkormányzat szennyvíz közműrendszerének üzemeltetéséhez a szükséges vízjogi üzemeltetési engedélyek beszerzése.
- 6.2.** Az üzemeltetésre átvett rendszer működtetésével a vízügyi, közegészségügyi, környezetvédelmi, természetvédelmi és vízvédelmi előírásoknak megfelelő szolgáltatás biztosítása műszaki teljesítőképességének határain belül.
- 6.3.** Az üzemelő szennyvíz közműhálózatokra történő csatlakozási munkák – be- és kikötések, összekötések – teljesítése az indokoltan felmerülő költségek megtérítése mellett. Az előzőekben felsorolt munkákat az üzemelő hálózaton csak a Szolgáltató végezheti.
- 6.4.** A biztonságos üzemeltetést szolgáló karbantartási tevékenység elvégzése értékhatárra tekintet nélkül a Szolgáltató feladata.
- 6.5.** A felmerülő hibák folyamatos elhárítása, az esetleges ellátási zavarokat lehető legkisebbre mérsékelve.

- 6.6. Közművek és kapcsolódó hálózati létesítmények műtárgyainak, védőterületeinek karbantartása, állagmegóvása, a gépészeti, villamos és irányítástechnikai berendezések karbantartása az érvényben lévő jogszabályoknak megfelelően.
- 6.7. Szolgáltató a rendkívüli események elhárítását és helyreállítását haladéktalanul köteles megkezdeni, a kár enyhítése érdekében eljárni, s mindezekről az Önkormányzatot haladéktalanul írásban értesíteni. Rendkívüli esemény alatt értendő minden olyan nem tervezhető hatás, amely az Önkormányzat tárgyait megsemmisíti, állagában kárt okoz vagy üzemét zavarja (pl.: baleset, katasztrófa, vagyon elleni bűncselekmények, stb.)
- 6.8. A szennyvíz közműhálózatok közművédelmének biztosítása, társközmű építések, útépitések és egyéb közterületi munkavégzések során.
- 6.9. A szennyvíz közművagyon tekintetében az általános és teljes körű vagyonbiztosítási szerződés megkötése, a szerződés szerinti díj fizetése.
- 6.10. Szakági, műszaki közműnyilvántartások vezetése, azokról adatszolgáltatás biztosítása, továbbá az Önkormányzat számára szükséges számviteli adatok közlése.
- 6.11. Ügyeleti szolgálat szervezése, működtetése, amely alkalmas a felmerülő hibák azonnali, folyamatos javítására, elhárítására.
- 6.12. Ügyfélszolgálat működtetése a fogyasztókkal történő kapcsolattartás biztosítására.
- 6.13. Szolgáltatási szerződések megkötése a fogyasztókkal.
- 6.14. Számlák kibocsátása az Önkormányzat rendeletével elfogadott, illetve 2016. január 1-jét követően az illetékes miniszter által megállapított csatornadíj alkalmazásával (lásd 14. pont). A számlák kibocsátásának rendjét és a leolvasás gyakoriságát a Szolgáltató mindenkor érvényes üzletszabályzata szabályozza.
- 6.15. A felmerülő üzemeltetési költségek tevékenységenként elkülönített számviteli nyilvántartása, ezeknek a közvetlenül szennyvíz közműágazatokra nem terhelhető költségeknek a 2011. évi CCIX. tv-ben előírt számviteli Szétválasztási Szabályzatban foglaltak alapján történő szétosztása.
- 6.16. A Gördülő Fejlesztési Terv keretében készülő beruházási, felújítási és pótlási javaslat készítése a műszakilag indokolt értéknövelő felújításokról az Önkormányzat részére minden év szeptember 15-ig. Az önkormányzati tulajdonban lévő szennyvíz-közművek műszaki állapotáról igény szerint információt, szakvéleményt kell nyújtani. 2014. évtől a KAVÍZ Kft. elkészíti a 2011. évi CCIX. tv. szerinti gördülő fejlesztési tervet.
- 6.17. Egyéb feladatok és kötelezettségek:
- 6.17.1. A szennyvízelvezetésből adódó feladatok:
- A szennyvízelvezető rendszer karbantartása,
 - A csatornahálózat és átemelő telepek rendszeres ellenőrzése,

- Az ipari szennyvízkibocsátók rendszeres és folyamatos ellenőrzése,
- A csatornahálózat tervszerű mosatása és iszapeltávolítása ütemterv szerint,
- Átemelő telepek rendszeres felülvizsgálata és karbantartása,
- Duguláselhárítás és karbantartó ügyelet (átemelők),
- Folyamatos laborellenőrzés, csatornabírság javaslatok elkészítése, bírságbeszedés,
- Adatszolgáltatás az Önkormányzat talajterhelési díjjal kapcsolatos rendelethez,
- Házi csatornabekötéseknél a gerinccsatornára való rákötés engedélyezése, kivitelezése és átvétele
- Új csatornaszakaszok üzemeltetésre történő átvétele, műszaki ellenőrzése,
- Rágcsálóirtás a csatornahálózaton helyi vállalkozó bevonásával,
- Egyéb jogszabályok által előírt díjak megfizetése.

6.17.2. A szennyvíztisztítással kapcsolatos feladatok:

- A településről elvezetett szennyvizek a Nagybajom Város Önkormányzat tulajdonában lévő szennyvíztisztító telepre kerülnek átvezetésre,
- A szennyvíztisztító telep üzemeltetése, napi felügyelete, gépészeti és villamos ellenőrzése. A szennyvíztisztítás fokozatainak hatásfok-ellenőrzése, a befogadóba bocsátott kezelt szennyvizek rendszeres minőségellenőrzése,
- A befogadóba bocsátott szennyvizek minősége kapcsán a jogszabályok által meghatározott határértékek biztosítása (KOI_{cr} , BOI_5 , ammónium-nitrogén, összes foszfor, lebegőanyag, SZOE, stb.),
- Gondoskodás a keletkező szennyvíziszapok ártalommentes elhelyezéséről.

6.18. Amennyiben több ellátásért felelős szennyvízüzem tulajdonosa van a víziközmű-rendszernek, a vktsv. 9. § (3) bekezdésének figyelembe vételével azok közös megegyezéssel maguk közül jelölik ki a képviselőjükben eljáró ellátásért felelőst.

6.19. Szolgáltató köteles betartani a munkavállalók egészségét nem veszélyeztető és a biztonságos munkavégzésre vonatkozó jogszabályi előírásokat.

6.20. Szolgáltató tevékenysége során csak a 2011. évi CCIX. törvényben és ennek végrehajtására kiadott 58/2013. (II. 27.) Korm. rendeletben meghatározott mértékben, és az azokban részletezett módon végezhet kiszervezett tevékenységet.

7. A Szolgáltató jogai

- 7.1. Az üzemeltetéshez szükséges dokumentáció bekérése az Önkormányzattól.
- 7.2. A szerződés hatálya alá tartozó területen a felelős miniszter által megállapított csatornadíj beszedése.
- 7.3. Az Önkormányzat egyetértésével megvalósuló önerős közműépítések műszaki feltételeinek meghatározása és a rákötési költségek érvényesítése.
- 7.4. Az Önkormányzattal kötött eseti vagy általános megállapodás alapján az üzemeltetett közművet érintő munkálatok ellenőrzése, hatósági eljárásokon való részvétel, műszaki átadáson, üzembe helyezésen nyilatkozattételi joggal megjelenés, minden olyan esetben, amikor az Önkormányzat megrendelésére vagy megbízása folytán a feladatot harmadik személy (akár természetes, akár jogi) látja el.
- 7.5. Üzemeltetőként közreműködik a szennyvízközmű-fejlesztési beruházásokban.

8. A Szolgáltató felelőssége

- 8.1. Szolgáltató kötelezettsége és felelőssége a szolgáltatás minőségéért a szolgáltatási pontig áll fenn.
- 8.2. Szolgáltató szavatosságot vállal a szennyvíz közművek szakszerű működtetésére és a közművagyron analitikus nyilvántartására. A használatba vett vagyonelemeket rendeltetésszerűen működteti, azok állagát a „jó gazda gondosságával” megóvja. Amennyiben szakszerűtlen tevékenysége valamely vagyonelem megrongálódását vagy tönkremenetelét okozza, azért a Ptk. szerint felelősséggel tartozik.
- 8.3. Szolgáltató a hibájából eredő, az üzemeltetéssel, vagy annak elmaradásával okozott kárért teljes körűen felel. Szolgáltató felel továbbá mindazon károkért, amelyek neki felróható okból jogszabályi előírások be nem tartásából, szerződéses kötelezettségei megszegéséből keletkeznek.
- 8.4. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a kockázatok csökkentése érdekében Szolgáltató a jelen szerződés kereteiben végzett tevékenységeire általános felelősségbiztosítást köt.
- 8.5. Szolgáltató az átvett víziközmű-rendszer létesítményeire vagyonvédelmi berendezéseket telepít, melyeket beilleszt az üzemeltetési területén már kiépített irányítástechnikai és felügyeleti rendszerébe.

9. Az Önkormányzat, mint az ellátásért felelős feladatai

- 9.1. Az Önkormányzat köteles az üzemeltetési szerződés hatályba lépésének időpontjában a vagyontárgyakat a Szolgáltató üzemeltetésébe adni.

- 9.2. Az üzemeltetéshez, üzemeltetési engedélyhez szükséges dokumentációk átadása Szolgáltató részére.
- 9.3. A szennyvízközmű létesítmények műszaki színvonalának megőrzése érdekében a szükséges beruházási, értéknövelő felújítási feladatok elvégzéséről való gondoskodás, az Szolgáltató által beterjesztett éves javaslat figyelembe vételével.
- 9.4. A Szolgáltatót illető jog érvényesülése érdekében a folyó vagy tervbe vett munkálatokra harmadik személlyel kötött szerződésben vagy módosításban ki kell kötni annak lehetőségét, hogy a Szolgáltató a munkálatokra vonatkozó terveket, információkat megismerhesse, a kivitelezési, építési területet ellenőrizhesse, műszaki ellenőri tevékenységet végezzen, műszaki átadáson, üzembe helyezésen jelen legyen.
- 9.5. Az újonnan létesülő külterületi létesítmények megközelítéséhez úthasználat, vagy szolgalmi jog biztosítása.
- 9.6. Hibaelhárításnál és rekonstrukciónál az ingyenes közterület használat biztosítása.
- 9.7. A lakosság és az egyéb fogyasztók tájékoztatása az önkormányzati hatáskörbe eső, vagy a szolgáltató által kezdeményezett kérdésekben. A fogyasztóktól az önkormányzathoz érkező információk továbbítása a szolgáltató felé.
- 9.8. A szolgáltató időben történő tájékoztatása minden olyan ügyben, ami a szolgáltatás üzemszerű, biztonságos végzését befolyásolhatja, valamint az önkormányzattal kapcsolatba került, az önkormányzat részére tevékenységet végzők figyelmének felhívása, amennyiben tevékenységük bármilyen módon érinti a szolgáltatás végzését.

10. Az Önkormányzat, mint az ellátásért felelős jogai

- 10.1. Az Önkormányzat területén lévő víziközművekhez kapcsolódó adatok bekérése.
- 10.2. A szolgáltatással kapcsolatos rendkívüli események körülményeinek tisztázása.

11. Az Önkormányzat, mint az ellátásért felelős felelőssége

- 11.1. Az Önkormányzat szavatolja, hogy a szennyvízközmű vagyontárgyak rendeltetésszerű üzemeltetésre, az üzemeltetési engedély megkérésére alkalmas állapotban vannak, harmadik személynek nincs az üzemeltetésre átadott szennyvíz közművagyonra vonatkozóan olyan joga, amely az üzemeltetést korlátozza, vagy megakadályozza.
- 11.2. A szerződés megkötésének időpontjában a szennyvíz közművagyon műszaki paraméterei megfelelnek a szolgáltatás hatályos jogszabályoknak, szabványoknak, követelményeknek megfelelő biztosítására.
- 11.3. Előzetes ellenőrzése és tudomása szerint nem áll fenn olyan körülmény, amely a jövőben veszélyeztetné az előzőekben írt szolgáltatást.
- 11.4. Az Önkormányzat által a Szolgáltató rendelkezésére bocsátott adatok teljes körűek.

12. Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás

- 12.1. A víziközmű-fejlesztés a víziközműre irányuló olyan beruházási vagy felújítási tevékenység, mely célja szerint új víziközmű létesítését, a meglévő víziközmű bővítését, rekonstrukcióját és pótlását is magába foglalhatja.
- 12.2. A felhasználó az Önkormányzat részére víziközmű-fejlesztési hozzájárulást fizet.
- 12.3. A víziközmű-fejlesztési hozzájárulás mértékét 2015. december 31-ig az Önkormányzat, 2016. január 1-től a Magyar Energia és Közmű-szabályozási Hivatal határozatban állapítja meg.
- 12.4. A víziközmű-fejlesztési hozzájárulás fizetését indukáló fejlesztést az igény felmerülésekor, a hozzájárulás felhasználását megelőzően a Szolgáltató köteles egyeztetni az Önkormányzattal.
- 12.5. A szerződés hatálya alatt megvalósításra kerülő, a víziközmű-fejlesztések eredményeként létrejött vagyontárgyakat a műszaki átadás-átvételi eljárás keretében a kivitelező átadja a tulajdonos Önkormányzat részére. Az Önkormányzat tulajdonba veszi a vagyontárgyakat, és üzemeltetésre átadja a víziközmű-szolgáltató részére. A Szolgáltató az újonnan létrejött víziközműveket üzemeltetésre átveszi, majd a 15.4. pontnak megfelelően az általa vezetett közművagyon nyilvántartásba beilleszti.

13. A használati díjak megállapítása

- 13.1. Szolgáltató a szennyvíz közüzemi létesítmények használatáért a Önkormányzatnak használati (bérleti) díjat köteles fizetni.
- 13.2. A használati díj mértéke $50 \text{ Ft/m}^3 + \text{ÁFA}$ összeg a lakossági és a közületi szennyvíz kiszámlázás alapján. A használati díjat az Önkormányzat a jogszabályi előírások szerint használhatja fel.
- 13.3. A használati díj összegét a Felek közös megegyezéssel módosíthatják, amennyiben a változás mértéke a szolgáltatási díjban érvényesíthető.
- 13.4. Szolgáltató az értékesített összes szennyvíz mennyiségét (lakossági+közületi) kéthavonta közli az Önkormányzat képviselőjével.
- 13.5. Szolgáltató az Önkormányzat által kiállított számla alapján 15 napon belül a használati díjat megfizeti, vagy kompenzációs megállapodás keretén belül az értéknövelő felújítási (beruházási) munkák terhére kompenzálja azt.
- 13.6. A felek a jelen szerződés keretében keletkezett mindenkor tárgyévi elszámolásokat legkésőbb a tárgyévet követő év június 30-ig végzik el, megállapodásuk alapján addig közöttük nem lép fel fizetési késedelem.

14. A szolgáltatási díjak megállapítása

- 14.1. Szolgáltatót megilleti az általa kiszámlázott csatornadíj, melyet a – jogszabályi keretek között – úgy kell megállapítani, hogy az a hatékonyan működő Szolgáltató ráfordításaira és a tartós működéshez szükséges nyereségre is fedezetet nyújtson.
- 14.2. Szolgáltató a következő évi működtetés költségeire és a használati díj javaslatra alapozva – a jogszabályi keretek között – a megadott határidőig a csatornadíj megállapításához szükséges adatközlést elvégzi a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal felé.
- 14.3. A hatályos szolgáltatási díjat a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény előírásainak megfelelően az illetékes miniszter által megállapított összegben alkalmazza a Szolgáltató.
- 14.4. A szolgáltatási díj kihirdetéséig a Szolgáltató adatszolgáltatást közöl és javaslatot tesz az átmeneti díj megállapítására a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére.

15. A Szolgáltató szennyvíz közművagyron nyilvántartási tevékenysége

- 15.1. Szolgáltató részt vesz az Önkormányzat által megszervezett, az Önkormányzat és az Szolgáltató leltározási szabályzata szerinti vagyon felmérésében, végzi annak nyilvántartását.
- 15.2. A használatra átvett szennyvíz közművagyron analitikus nyilvántartását vezeti, beleértve az Önkormányzat adatszolgáltatásán alapuló változásokat (bővülés, selejtezés) is.
- 15.3. Az üzemem kívül került szennyvíz közművagyron elemekről hasznosítási javaslatot készít, melyet a tulajdonos Önkormányzatnak megküld.
- 15.4. Az évközi változások alapján a tételes, egyeztetéses éves leltárt elkészíti december 31. fordulónappal a gazdasági évet követő február 15-ig.
- 15.5. Javaslatot tesz az üzemeltetett rendszer eszközeinek bővítésére, felújítására, illetve a tartósan használaton kívül levő eszközök elidegenítésére.
- 15.6. Éves gazdasági és műszaki tájékoztatót készít a szennyvíz közművagyron alakulásáról.
- 15.7. Az értékcsökkenési leírást a szennyvíz közművagyron analitikus nyilvántartásában negyedévenként kiszámolja a mindenkor hatályos rendelet alapján. Az adott negyedévben elszámolandó értékcsökkenési leírás összegéről az Önkormányzat részére a negyedévet követő hó 10-ig tájékoztatót nyújt.
- 15.8. Szolgáltató a nyilvántartott települési közművagyron vagyonértékelését jelen szerződéssel együtt megküldi a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére.

16. A szerződés módosítása

A szerződő felek az üzemeltetési szerződést csak írásban módosíthatják mindkét fél közös beleegyezésével, mely az Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal hozzájárulásával válik hatályossá.

17. A bérleti-üzemeltetési szerződés megszüntetése

17.1. Az ellátásért felelős az üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel felmondhatja,

- a) ha a víziközmű-szolgáltató tekintetében a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény, a környezet védelmére vagy a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok vagy a rá vonatkozó hatósági határozatok előírásainak szennyvíz közmű-szolgáltatás során történő súlyos megsértését jogerősen megállapították,
- b) ha a víziközmű-szolgáltató az üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan, súlyosan vagy huzamosan megszegte, vagy
- c) a törvényben, az üzemeltetési szerződésében meghatározott további esetekben.

17.2. A víziközmű-szolgáltató az üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel felmondhatja,

- a) ha az ellátásért felelős az üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan, súlyosan vagy huzamosan megszegte, vagy
- b) a törvényben vagy az üzemeltetési szerződésében meghatározott további esetekben.

17.3. A szerződés megszűnése esetén szerződő feleknek egymással el kell számolniuk. Ennek során Szolgáltató köteles a jegyzőkönyvek szerint használatba vett szennyvíz közművagyon az Önkormányzat részére rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, leltár szerint visszaszolgáltatni 30 napon belül.

18. Hatályvesztés Közérdekű üzemeltető kijelölése esetén

Jelen szerződés 2011. évi CCIX. törvény 32. § (4) bekezdésében rögzített hatályvesztése esetén a Szolgáltatóra és Önkormányzatra a törvényben meghatározott kötelezettségek, jogok és garanciák háramlanak. Ekkor a birtokátruházás, az adatszolgáltatás és elszámolás lebonyolítását a Szolgáltatónak és az Önkormányzatnak a törvény előírásainak megfelelően kell elvégeznie.

19. Jogviták rendezése

19.1. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a 2011. CCIX. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.

1. számú melléklet

**Nagybjom Város Önkormányzat tulajdonában levő
szennyvíz közművagyon tárgyi eszközeinek bővítését szolgáló
beruházási, felújítási és karbantartási munkák
egységes értelmezéséről**

1. Alapelvek

Jelen megállapodás vonatkozásában a tárgyi eszköz, karbantartás, felújítás fogalmakat a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény határozza meg.

- 1.1. Nagybjom Város Önkormányzat (továbbiakban: „Önkormányzat”) szennyvíz közműveit bérleti-üzemeltetési szerződés keretében a KAVÍZ Kaposvári Vízfutató és Csatornamű Kft. (továbbiakban: „Szolgáltató”) üzemelteti.
- 1.2. A bérleti-üzemeltetési szerződés alapján az üzemeltetésre átadott tárgyi eszközök karbantartása, állagmegóvása, javítása, az azokon végzett hibaelhárítás a Szolgáltató feladata. E tevékenységekről a szennyvíz-szolgáltatás folyamatos, zavartalan, biztonságos végzése érdekében Szolgáltató saját hatáskörben dönt. Ezek költségei az éves jóváhagyott üzleti tervben elfogadásra kerülnek.
- 1.3. Az eszközök felújítását – eltérő tartalmú előzetes megállapodás esetét kivéve – az Önkormányzat finanszírozza. Felújítás csak az Önkormányzat előzetes jóváhagyása alapján végezhető, kivéve azokat az előre nem tervezhető rendkívüli helyzeteket, amelyekben életveszély, kimagaslóan nagy vagyoni kár megakadályozása, illetve a szolgáltatás folyamatosságának biztosítása forog veszélyben. Ezekben a helyzetekben az Önkormányzat értesítése mellett a tevékenységet azonnal el kell kezdeni.
- 1.4. Az eszközök felújításáról – rendkívüli esemény kivételével – Szolgáltató szakmai javaslatának figyelembe vételével az Önkormányzat az éves költségvetés elfogadásakor dönt. A szennyvíz-közmű felújítások folyamatos végzéséhez, az üzemeltetés biztonságos viteléhez szükséges munkák indítására vonatkozó kötelezettségvállalásról az Önkormányzat a Szolgáltató javaslatára dönt. A döntés tartalmazza a tárgyévben elvégzendő felújításokat célonként, a Szolgáltató illetve idegen kivitelezők által elvégzendő felújítások szerinti bontásban, valamint a felújítások fedezetét. A munkák odaítélésénél kiemelten kerül elbírálásra a helyi vállalkozók által végzett tevékenység.
- 1.5. A Szolgáltató a beruházási, felújítási és pótlási javaslatát a Gördülő Fejlesztési Terv keretében, a közszolgáltatás folyamatos, megbízható és színvonalas teljesítését szem előtt tartva nyújtja be az Önkormányzathoz.
- 1.6. A Szolgáltató - megrendelő és kiviteli szerződés alapján - a saját kivitelezésében végzett felújításokról tételes elszámolást köteles benyújtani az Önkormányzat részére. Szolgáltató a felújításhoz szükséges anyagokat a legkedvezőbb ajánlatot adó vállalkozóktól szerzi be, és az ágazati szabvány szerinti I. osztályú minőségben teljesít.

- 1.7. Szolgáltató a felújításokra kötött egyedi szerződésekben meghatározott teljesítési határidő be nem tartása esetén kötbér megfizetését vállalja, ami a számlából levonható. Önkormányzat az igazolt teljesítést követően benyújtott számlát annak kézhezvételét követő 15 napon belül egyenlíti ki.
- 1.8. Olyan rendkívüli esemény (meghibásodás) bekövetkezésekor melynek elhárítása a 3. pont szerinti esetekben felújításnak is minősülő beavatkozást igényel, Szolgáltató köteles haladéktalanul tájékoztatni az Önkormányzatot. Szolgáltatónak az Önkormányzat rendelkezésére kell bocsátania minden információt, mely alapján a szolgáltatás folyamatosságának és biztonságának mérlegelésével a bejelentést követő 24 órán belül dönteni tud arról, hogy indokoltnak tartja-e a beavatkozás olyan mértékét, ami miatt az felújításnak minősül (Az elvégzendő munkák, beépítendő anyagok mennyiségi paraméterei, költség becslése, a beavatkozás nagyságrendjének indoklása, stb.).
- 1.9. Felújításnak elfogadott rendkívüli beavatkozás esetén Szolgáltató a tételes elszámolást köteles felosztani hibaelhárítási és felújítási költségekre. A hibaelhárításra jutó költségeket Szolgáltató, a felújításra jutó költségeket az Önkormányzat viseli.
- 1.10. Az Önkormányzat előzetes értesítése és jóváhagyása nélkül végzett beavatkozások utólagosan - a 3. pontban felsorolt rendkívüli esetek kivételével - felújításként nem számolhatók el.

2. Az Üzemeltető feladatkörébe tartozó karbantartási feladatok

2.1. Építmények karbantartása

A bérleti-üzemeltetési szerződéssel a Szolgáltató részére átadott építmények karbantartása a Szolgáltató feladata az alábbiak szerint:

- A meglévő építményen végzett minden olyan munka, amely a folyamatos, zavartalan, biztonságos üzemeltetéshez szükséges, amelyet a rendeltetésszerű használat érdekében a tervszerű megelőző karbantartás (TMK) keretében, vagy eseti jelleggel, de rendszeresen el kell végezni, ide nem értve a vis major (előre nem látott körülmény, elháríthatlan akadály) miatt szükségessé váló közvetlen hibaelhárítást, továbbá a közvetlen hibaelhárítás miatt más tárgyi eszközökön végzett bontási és helyreállítási munkákat.
- Szennyvízvezeték csere 6,0 fm-nél rövidebb szakaszon

2.2. Gépek, berendezések, műszerek karbantartása

A bérleti-üzemeltetési szerződéssel Szolgáltató részére átadott gépek, berendezések, műszerek karbantartása Szolgáltató feladata az alábbiak szerint:

- A meglévő gépek, gépi és technológiai berendezések, felszerelési tárgyak, műszerek, folyamatos, zavartalan, biztonságos üzemeltetését szolgáló karbantartási, javítási, állagmegóvási munkák.



**Határozat-kivonat Nagybjom Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2015. december 10. napján tartott ülésének jegyzőkönyvéből**

250/2015./XII.10./ számú KÉPVISELŐTESTÜLETI H A T Á R O Z A T

1./ Nagybjom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a KAVÍZ Kft-vel az előterjesztés szerinti tartalommal bérleti-üzemeltetési szerződést köt.

2./ A csatornahasználati díjat nettó 290.5,-Ft-ban, bruttó 369,-Ft-ban kívánja meghatározni.

Felelős: Czeferner Józsefné polgármester
Határidő: értelem szerint

**Czeferner Józsefné sk.
polgármester**



**dr. Schütz Nikolett sk.
jegyző**

Kivonat hitelélül:

Nagybjom, 2016. február 23.

Kuckó Katalin
Kuckó Katalin
jkv. vezető

**Határozat-kivonat Nagybjom Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. február 12. napján tartott ülésének jegyzőkönyvéből**

24/2016./II.12./ számú KÉPVISELŐTESTÜLETI H A T Á R O Z A T

1./ Jelen határozat rendelkezései Nagybjom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 250/2015.(XII.10.) számú határozatával együtt alkalmazva irányadóak.

2./ Nagybjom Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a KAVÍZ Kft. által Nagybjom Város Önkormányzatának a szennyvíz közüzemi létesítmények használatáért fizetendő használati (bérleti) díj mértéke 50 Ft+Áfa/m³ legyen.

3./ Nagybjom Város Önkormányzata e határozatban nyilatkozik arról, hogy ezen használati díjat jogszabályi előírások alapján használja fel. A használati díj mértéke indokolt esetben módosítható.

4./ Nagybjom Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a 2015. november 12. napján megtartott szennyvíz beruházás műszaki átadásának időpontját.

5./ Nagybjom Város Önkormányzat képviselő-testülete nyilatkozik arról, hogy 2015. december 31-én a hálózatra rákötési engedéllyel rendelkező ingatlan tulajdonosok (használók) 6 hónap időtartamra mentesüljenek díjfizetési kötelezettségük alól.

6./ A Képviselő-testület a jelen határozatával felhatalmazza a polgármestert a KAVÍZ Kft.-vel kötendő bérleti – üzemeltetési szerződés aláírására.

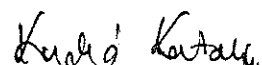
Felelős: Czeferner Józsefné polgármester
Határidő: értelem szerint

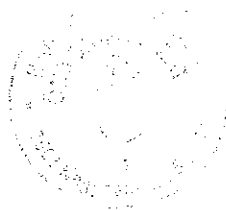
**Czeferner Józsefné sk.
polgármester**

**dr. Schütz Nikolett sk.
jegyző**

Kivonat hiteléről:

Nagybjom, 2016. február 22.


Kuckó Katalin
jkv. vezető



Műszaki átadás-átvételi és üzembe helyezési eljárás jegyzőkönyve

Készült: 2015. november 3. Nagybjom Város Polgármesteri Hivatalában.

Jelen vannak: mellékelt jelenléti ív szerint

Tárgy: „Nagybjom Város szennyvízcsatornázása és szennyvíztisztítása” tárgyú beruházás műszaki átadás-átvételi és üzembe helyezési eljárása.

1. Az építkezés jellemző adatai:

a.) Az építési engedélyek száma:

Csatornahálózat:

alap engedély:	2019-1/2012-10073	Vksz.: S.LXIII/82.
1. sz. módosítás:	949-5/2014-10073	Vksz.: S.LXIII/82.
2. sz. módosítás:	949-11/2014-10073	Vksz.: S.LXIII/82.
3. sz. módosítás:	494-6/2014/VH.	Vksz.: S.LXIII/82.

Szennyvíztisztító telep:

alap engedély: 80-2/2014/VH. Vksz.: S.XIII/47.

Monitoring kút:

alap engedély: 35200/2983-14/2015. ált. Vksz.: S.XIII/47-a.

b.) A pénzügyi forrás jelzőszáma:

c.) A termékjel: (ÉPÍTMÉNYJEGYZÉK szerint)

d.) Az építkezés jellege*: **1. Új építmény**, 2. bővítés (ráépítés, hozzáépítés) 3. átépítés (átalakítás), 4. felújítás (tatarozás) 5. karbantartás (fenntartás)

e.) A tervdokumentáció jellege*: 1. Típusterv (jelzőszáma:), 2. egyedi terv ismételt felhasználása, 3. egyedi terv, **4. egyedi terv és részben típusterv**.

f.) ÉPÍTMÉNYJEGYZÉKEK: Mellékelve.

2. Az építtető, a kivitelező, a tervező és az üzemeltető adatai:

- a.) Az építtető megnevezése: Nagybjom Város Önkormányzata
címe: 7561 Nagybjom, Fő utca 40.
műszaki ellenőrének neve: Horváth Attila
címe: Kapos Hidro Kft. 7400 Kaposvár, Buzsáki u. 48.
- b.) A generálkivitelező neve: Szabadics Közmű- és Mélyépítő Zrt.
címe: 8749 Zalakaros, Jegénye sor 3.
építésvezető neve: Pólya Gábor
- c.) A tervező vállalat neve: Kristály Kft.
címe: 8600 Siófok, Fő utca 15.
felelős tervezőjének neve: Sulyok István, Nyikosné R. Katalin
- d.) Az üzemeltető megnevezése: KAVÍZ Kft.
címe: 7400 Kaposvár, Áchim András u. 2.
képviselőjének neve: Genozler István

3. Az átadás-átvételi eljárásen megjelentek neve és az általuk képviselt szervek megnevezése

A mellékelt jelenléti íven feltüntetettek.

4. Az átadás-átvételi eljárásen meghívás ellenére meg nem jelent szervek megnevezése:

Somogy Megyei Kormányhivatal Kaposvári Járási Hivatal Járási Népegészségügyi Intézete (levélben nyilatkozott), Somogy Megyei Kormányhivatal Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatal (levélben nyilatkozott), Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Pécs, E.ON Középdunántúli Gázhálózati Zrt. Kaposvár, Magyar Telekom Pécs (levélben nyilatkozott), Magyar Közút NZrt. (levélben nyilatkozott), OPTICON Kft. Kecskemét

5. Az építési szerződés főbb adatai:

- a.) A szerződés kelte (hálózat): 2013. október 8.
Vállalt összege: 1.378.150.000,- Ft
- b.) Az építési munka árformája:
maximált ár, hatósági megkötésekkel kialakított ár, megegyezéssel, átalányvár
árkockázati fedezetet kikötöttek-e? igen, nem
Az építmény kivitelezését szerződésalkötési kötelezettség alapján végezték-e: igen, nem
- c.) A munkák megkezdésének időpontja:
A munkaterület átadás időpontja: 2013. november 13.
- d.) A kivitelezés befejezése:
a szerződés szerint: 2015. október 31.
ténylegesen: 2015. október 31.
- e.) A próbaüzem időpontja:
próbaüzem kezdete: 2015. március 21.
próbaüzem készre jelentése: 2015. október 16.
próbaüzem lezárása: 2015. október 31.

6. Az átadás-átvételi eljárással kapcsolatos adatok:

- a.) Az építkezés befejezését közlő levél kelte: 2015. október 16.
b.) Az átadás-átvételi eljárás megkezdésének időpontja: 2015. november 3.
c.) Az átadás-átvételi eljárás befejezésének időpontja: 2015. november 17.
d.) Vállalkozó teljesítésének időpontja: 2015. október 31.
e.) Hiánypótlási és hibakijavítási határidő: 2015. december 15.
f.) Az építmény(ek) értéke az utolsó számla vagy részszámla szerint:

1.378.150.000,- Ft + ÁFA

7. Műszaki ellenőr nyilatkozata az eljárás tekintetében:

Szennyvízcsatorna hálózat:

Az átadott létesítmény jegyzék alapján megállapítom, hogy a Vállalkozói szerződés szerinti létesítmények a kiviteli tervnek (módosított kiviteli terveknek) megfelelően elkészültek.

A csatornák kamerás vizsgálata, a szükséges víztartóssági próbák, a szennyvízáttemelők forgatási próbái és a nyomóvezetékek nyomáspróbái elkészültek. A vizsgálatok eredményességét tekintve műszaki ellenőr megállapítja, hogy a szennyvíz elvezető rendszer rendeltetésszerű használatra alkalmas, ezért a mai napon a létesítmény átadás-átvételi eljárása megkezdhető.

Műszaki ellenőr elmondja, hogy a rendszer víztartóssági próbái sikeresen zajlottak, melyeket a jegyzőkönyvek alátámasztanak. A csatornarendszer a vizsgálatok idején vízzáró volt. A kamerás felvételek értékelése megtörtént, a jelzett hibák folyamatosan javításra kerültek.

A szennyvízátemelők működése az Üzemeltető diszpécser központjában elhelyezett számítógépen látható, a terv szerinti irányítástechnikai rendszer kiépítése elkészült.

Kivitelező a csatornaépítés utáni végleges helyreállításokat a próbaüzem ideje alatt elvégezte. A közút területén félpályás helyreállítás, az önkormányzati utakon pedig sávos helyreállítás készült.

Az elvégzett vizsgálatok alapján megállapítom, hogy **Nagybjom Város szennyvízcsatorna hálózata rendeltetésszerű használatra alkalmas**, az engedélyekben és tervekben szereplő ingatlanokon keletkező szennyvíz összegyűjtését, szállítását megvalósítja. A hálózat átvételét javaslom Megrendelő részére.

Szennyvíztisztító telep:

A szennyvíztisztító telepen 2015. március 21.-én a próbaüzemet az addig kiépült hálózaton érkező szennyvízzel elindítottuk.

A próbaüzem a csatornarendszer és a szennyvíztisztító telep tekintetében a jóváhagyott próbaüzemi tervnek megfelelően lezajlott. A próbaüzem lefolytatása a Kivitelező feladata volt, a próbaüzemeltetésbe a leendő Üzemeltetőt KAVÍZ Kft. szakembereit bevonta.

A lakossági rákötések koordinálása része volt a próbaüzemnek. A lakossági rákötések átvétele, a telken belüli tisztítónyílások ellenőrzése a próbaüzemben közreműködő KAVÍZ Kft. feladata volt.

A próbaüzem legfontosabb eleme a szennyvíztisztító telep beüzemelése, beszabályozása volt. Kivitelező a szennyvíztisztító telep próbaüzemét sikeresen teljesítette, azt 2015. október 16.-án készre jelentette.

Mai napon Vállalkozó az üzemeltetési engedély megkéréséhez szükséges átadási dokumentációt egy-egy példányban átadta Üzemeltető és Mérnök részére ellenőrzés szempontjából. A próbaüzemi zárójelentés és a végleges kezelési- és karbantartási utasítás is átadásra került.

Az eredmények és a próbaüzem alatt tapasztaltak alapján kijelenthető, hogy a kiépített technológia alkalmas a szennyvíztisztító telepre érkező nyers szennyvíz, 80-2/2014-VH. számú vízjogi létesítési engedélyben 4.13 pontban előírt kibocsátási határértékekre történő tisztítására

Felhívom a Kivitelező figyelmét, hogy amennyiben az üzemeltetési engedély megkérése során az engedélyező hatóság további előírásokat tesz, akkor azt feltétel nélkül köteles teljesíteni.

Az eljárás során feltárt hiányosságok, hibák a jegyzőkönyv 12. pontjában rögzítve. A hibajegyzékek alapján megállapítom, hogy üzemeltetést gátló körülmény nem áll fenn, a rendszer rendeltetésszerű használatra alkalmas. Az átadási dokumentáció tartalma megfelel a 18/1996. (VI. 13.) KHVM rendeletben foglaltaknak, tehát az üzemeltetési engedély kérelem beadható.

Fentiek alapján a szennyvíztisztító telep átvételét javaslom Megrendelőnek.

A Vállalkozó egységes **jótállási kötelezettsége** a sikeres átadás-átvételtől számított **24 hónap**.

Mérnök felkéri a jelenlévőket, hogy nyilatkozzanak a műszaki átadás-átvétel és az üzembe helyezés-sel kapcsolatosan.

Az eljárás során, illetve az azt követő időszakban észlelt hibák/hiányosságok javítása garanciális kötelezettség keretén belül lesz megoldva.

8. *Az építetű nyilatkozatai az átvétel tekintetében:*

Czeferner Józsefné, Nagybjom Város polgármestere:

Nyilatkozata a jegyzűkönyvhűz csatolva, az átadáshoz hozzájárul.

9. *Az Üzemeltetű KAVÍZ Kft. nyilatkozata:*

Nyilatkozata a jegyzűkönyvhűz csatolva, az átadáshoz hozzájárul.

10. *Az átadás-átvételi eljárásn részt nem vett hatóságok és szervek nyilatkozatai (hatósági engedélyek):*

Dél-Dunántűli Vízügyi Igazgatóság:

Nyilatkozata a jegyzűkönyvhűz mellékelve, az átadáshoz hozzájárul.

Somogy Megyei Kormányhivatal Kaposvári Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya:

Nyilatkozata a jegyzűkönyvhűz mellékelve, az átadáshoz hozzájárul.

Kaposvári Járási Hivatal Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatal:

Nyilatkozata a jegyzűkönyvhűz mellékelve, az átadáshoz hozzájárul.

Magyar Telekom Pécs:

Nyilatkozata a jegyzűkönyvhűz mellékelve, az átadáshoz hozzájárul.

Magyar Közút NZrt.:

Nyilatkozata a jegyzűkönyvhűz mellékelve, az átadáshoz hozzájárul.

E.ON Közép-dunántűli Gázhálózati Zrt.:

Nyilatkozata a jegyzűkönyvhűz mellékelve, az átadáshoz hozzájárul.

E.ON Dél-dunántűli Áramhálózati Zrt.:

Nyilatkozata a jegyzűkönyvhűz mellékelve, az átadáshoz hozzájárul.

11. *A fővállalkozű nyilatkozata:*

A Szabadics Zrt. vállalja, hogy amennyiben az üzemeltetűsi engedély megkérűse során az engedélyezű hatóság további elűírásokat tesz, akkor azt feltétel nélkül teljesítűk.

A jegyzűkönyv 12. pontjában szereplű hiányosságokat december 15.-ig pótolűk.

A Vállalkozűi szerződésben szereplű műszaki tartalmat az építűsi engedélyeknek, vízjogi létesítűsi engedélyeknek és a jűvánhagyott kiviteli terveknek megfelelően maradéktalanul megvalósítottuk.


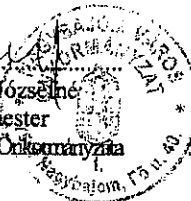
Mai napon az elkészűlt létesítűményt a beruházűnak átadjuk.

12. Részletes megállapítások (hiánypótlási jegyzék):

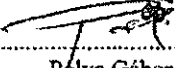
Jelenlévők a mai eljárás során a következő hibajegyzéket rögzítik, melyet Vállalkozó december 15.-ig javít:

- Fő utca, N-7-1-1 ágra dolgozó nyomott rendszeren a járda helyreállítása kb. 180 m hosszón.
- Út helyreállítások hibáinak javítása, korábbi Megrendelői hibajelzések alapján.
- N-8 átemelő bejáratának rendezése, áteresz hiba javítása.
- Sugár utcában 4 db házi bekötés hibás, javításuk vákuumkút telepítéssel lehetséges. A bekötések a tulajdonosok számára használhatóak.
- Vákuumos szakaszokon a vákuum kutak helyén balesetveszélyes lyukak találhatóak.
- Szennyvíztisztító telepen az SBR1 lépcső korlát hiányzik.


Az átadási dokumentáció vizsgálatát követően **a műszaki átadást 2015. október 31.-i teljesítési dátummal lezártuk**. KAVÍZ Kft. az üzemeltetési engedély megszerzéséhez szükséges dokumentációt, az átadott átadási dokumentációk alapján összeállítja, azt az engedélyben rögzített határidőn belül benyújtja Hatóság felé.


Cséferner Józsefné
polgármester
Nagybjom Város Önkormányzata


SZABADICS
KÖZMŰ ÉS MÉLYÉPTŐ ZRT.


Pólya Gábor
projektvezető
Szabadics Közmű- és Mélyéptő Zrt.

KAPOS HIDRO KFT.
7400 Kaposvár Buzsáki u. 48.
MŰSZAKI ELLENŐR


Horváth Attila
Mérnök
Kapos Hidro Kft.

Mellékletek:




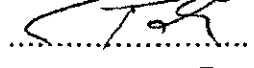
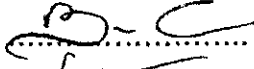
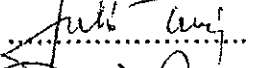
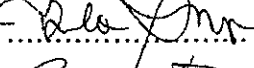
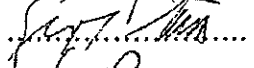
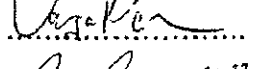


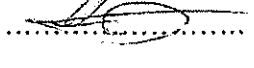
- Jelenléti ív
- Nagybjom Város Önkormányzat nyilatkozata
- KAVÍZ Kft. nyilatkozata
- Dél-dunántúli Vízügyi Igazgatóság nyilatkozata
- Magyar Közút NZrt. Nyilatkozata
- Somogy Megyei Kormányhivatal Kaposvári Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály nyilatkozata
- Kaposvári Járási Hivatal Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatal nyilatkozata
- Magyar Telekom nyilatkozata
- E.ON Közép-dunántúli Gázhálózati Zrt.
- E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.
- Létesítmény jegyzékek (telep+hálózat)

Jelenléti ív

Készült: 2015. november 3. Nagybjom Város Polgármesteri Hivatal

„Nagybjom Város szennyvízcsatornázása és szennyvíztisztítása” tárgyú beruházás
műszaki átadás-átvételi eljárásán.

Projekt száma: KEOP-1.2.0/09-11-2012-0003

Képviselet szervezet	Név	Aláírás
KAVÍZ Kaposvári víz-és csatorna Kft.	BODA BALÁZS	
SMK Kaposvár Polg. Községi Képviselő-testület	JARANYI KATALIN	
Értéktudományi Vizsgáztató Társaság	ZADVANCEZ LUDWIG	
Szabadics Zrt	Pólya Gábor	
Szabadics Bt.	BODA CSABA	
N.B. ÖNKORMÁNYZAT	GAZDÓ TAMÁS	
KRISTÓLY KFT.	PUNOS OTTÓ	
KRISTÁLY KFT.	SULYOK ISTVÁN	
KAVÍZ KFT.	VERBA PÉTER	
KAVÍZ KFT.	BELE DEZSŐ	
KAVÍZ KFT.	CSUTOR FERENC	
Kapos Hídok Kft.	Horváth Miklós	

NYILATKOZAT

Készült: 2015. november 3.

„Nagybjom Város szennyvízcsatornázása és szennyvíztisztítása” tárgyú beruházás
műszaki átadás-átvételi eljárása.

Projekt száma: KEOP-1.2.0/09-11-2012-0003

Nyilatkozó szervezet: *Nagybjom Város Önkormányzata*

Nyilatkozó szervezet képviselője: *Cseferny Ferenc*

A tárgyi beruházás műszaki átadás-átvételével kapcsolatban a következő nyilatkozatot
teszem, melyet kérek az eljárásról készülő jegyzőkönyvbe rögzíteni:

*A beruházás műszaki átadás-átvételét
elfogadom: az eljárás során elvégzett munkák
szűrt.*



Cseferny Ferenc
nyilatkozó aláírása

NYILATKOZAT

Készült: 2015. november 3.

„Nagybajom Város szennyvízcsatornázása és szennyvíztisztítása” tárgyú beruházás
műszaki átadás-átvételi eljárása.

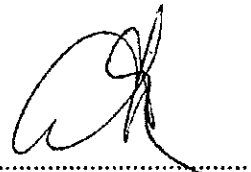
Projekt száma: KEOP-1.2.0/09-11-2012-0003

Nyilatkozó szervezet: KAVÍZ Kft. Kaposvár

Nyilatkozó szervezet képviselője: CSUTOR FERENC

A tárgyi beruházás műszaki átadás-átvételével kapcsolatban a következő nyilatkozatot
teszem, melyet kérek az eljárásról készülő jegyzőkönyvbe rögzíteni:

A műszaki átadás-átvétellel kapcsolatos
az eljárás során elharcoltak figyelem-
be vételeivel.



nyilatkozó aláírása

Dél-Dunántúli Vízügyi Igazgatóság
7623. Pécs, Közfürdő utca 7.

Közp: Zadravaczi Imre

30/9599-083

zadravacz.imre@duv1219.hu

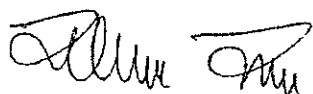
A Hozott személyes képfeldolgozó üzemeltetője-
ként.

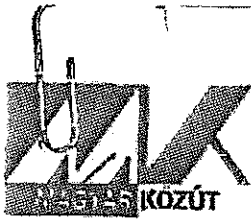
A Hozott személyes Képfeldolgozó üzemeltetője-
ként épített funkcionális működés kialakítása megfelelő a
folyamatosan működő üzemeltetői hozzájárulásban
lehetővé.

A működés érdekében hozzájárulunk.

2 péld papír alapú, 2 példát kértünk (mint az
üzemeltetői, kezelői hozzájárulási kérelemben
megjelölték szerint) v. mint az digitális példát
a fentiek művekre kérjük hozzájárulást.

A munkánkhoz kértük a szükséges jogi kapcsolatokat készíteni.





Magyar Közút Nonprofit
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Somogy Megyei Igazgatóság
7400 Kaposvár, Szénelő u. 19.
☎ Telefon: +36 (82) 819-480, Fax: +36 (82) 819-489
☉ Web: www.kozut.hu, E-mail: info@kozut.hu

2015 NOV 24.
Érkezett:

Sorszám: 4749

Melléklet: 1

825
9

Nagybjom Város Önkormányzata

7561 Nagybjom
Fő u. 40.

Iktatószám: SOM-454/11/2015

Tárgy: Nagybjom város szennyvíz-
elvezetése és szennyvíztisztítása

Ügyintéző: Dombiné Gelencsér Hajnalka

Tisztelt Cím!

Nevében eljáró Kapos Hidro Kft. (7400 Kaposvár, Buzsáki u. 48.) Nagybjom város szennyvíz-elvezetése és szennyvíztisztítása tárgyában műszaki átadás-átvételi eljárást hirdetett meg. Az eljáráson más irányú elfoglaltságunk miatt nem tudtunk részt venni, a műszaki átadás-átvételhez az alábbi feltétellel hozzájárulunk.

- A mérnök (Kapos Hidro Kft.), és igazgatóságunk képviselője részvételével megtartott helyszíni bejáráson felvett hibalistán rögzített, továbbá annak kiegészítését tartalmazó hiányosságok pótlását 2015. november 30-ig el kell végezni.

Az eljárásról készült jegyzőkönyv egy példányát kérjük igazgatóságunknak megküldeni szíveskedjenek.

Kaposvár, 2015. november 12.

Melléklet: A helyszíni bejáráson felvett hibalista, és annak kiegészítése

Üdvözlettel,

Németh Zsolt
megyei igazgató

Magyar Közút Nonprofit Zrt.
Somogy Megyei Igazgatóság
7400 Kaposvár, Szénelő u. 19.
7418

Schneider Tibor
osztályvezető

Nagybjomi Községi
Önkormányzati Hivatal

Iktatás:/...../2015 NOV 24. nap

...../29-83/2015..... szám

Előszám:/...../..... Ügyintéző: SZ.S.



KAPOS HIDRO
Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
7400 Kaposvár, Buzsáki u. 48.



Tel: 82/317-010 ; 510-792 Fax: 82/510-793; 82/310-229 E-mail: kaposhidro@t-online.hu

SZABADICS KÖZMŰ- és MÉLYÉPÍTŐ Zrt.
8749 Zalakaros
Jegenye sor 3.

Tárgy: Nagybajom Város szennyvízcsatorna hálózat építése, közutat érintő helyszíni bejárás

Tisztelt Vállalkozó

2015. november 6.-án helyszíni bejárást tartottunk Magyar Közút NZRt. képviselőjével és a következő hibalistát rögzítettük:

6619. számú út:

1. 0+070 km. szelvény bal oldali útpadka hiányzik 1,5 m hosszon.
2. Az elkészült nemesített padkát teljes hosszon földdel meg kell támasztani.
3. Az utárokából a behullott köveket ki kell szedni.
4. Ahol a csatorna az árokérszüben épült, végig nemesített padkát kell készíteni.
5. 0+609 km. szelvénynél lévő mosató előtt és mögött 1,0-1,0 m-en aszfaltburkolat kell.
6. Végakna el van földelve.
7. A padkában lévő aknák előtt és mögött aszfaltburkolat készítenő.
8. Mező utca útcsatlakozást és a kereszt irányú átvágást 2016. év tavaszán javítani kell.
9. Fúrt minta jegyzőkönyveket át kell adni.

6618. számú út:

1. 0+295 km. szelvény, végátemelő telekbejáráját szilárd útcsatlakozással kell kialakítani.
2. 0+245 km. sz. padka süllyedés bal oldalon.
3. 0+105 km. szelvény, tisztító előtt és mögött szilárd burkolat kell (2016. év)
4. 0+040 km. szelvény, út alatti átvezetésnél árokérszü kimosódás van.

61. számú út:


1. 142+755 km. szelvény közúti tábla feljebb helyezése
2. Az árokérszüben épült tisztítóaknáknál átereszek létesültek. Minden áteresznél előfejet kell építeni, mely a padkába nem lóghat be.
3. NY-7-0-1 nyomott rendszernél a járda helyreállítása során a folyókát és a megsérült fejgerendát is helyre kell állítani.
4. 143+350 km. sz. a padka eltűnt, javításáig sávós terelőtáblát kell kihelyezni.
5. Fő utca 32. előtt a táblát ki kell forgatni.
6. Posta előtt, 143+870 km. szelvénytől padka rendezés szükséges.

7. Az árokrézsűben épült aknák mellett 3-3 m hosszon árokburkolást kell készíteni. 144+210, 144+265 és 145+013 km. szelvénynél, bal oldalon.
8. Fő utca 162. előtt lévő mosató gallér zavarja a rézsű karbantartást.
9. 144+800 km. szelvényben bal oldalon akna környezet + padka rendezés.
10. Fő utca 126 előtti aknánál meder burkolat + bejáró aszfaltozás szükséges.

Fenti hibákat (ahol nincs külön dátum) Vállalkozónak legkésőbb **2015. november 30.-ig** javítani kell.

Kaposvár, 2015. november 10.

KÁPOS HIDRO KFT
1400 Kaposvár, Buzsáki u. 48.
MŰSZAKI ELLENŐR



Horváth Attila
műszaki ellenőr

Tisztelt Címzettek!

A helyszíni bejáráson felvett hibalistát az alábbiakkal egészítem ki:

61.sz. főút:

A szalagkorlát mögötti betonfolyóka elbontott elemeit kérem pótolni.

A visszahelyezett főútvonal-, valamint a kerékpárral behajtani tilos táblákat kérem a kivitelezést megelőzően készített állapotfelvételen látható helyre visszahelyezni, beton alapterestbe.

A szelvényezés szerinti jobb oldalon a közmű feltárás helyein lévő padka süllyedéseket helyre kell állítani.

A fűrt minta jegyzőkönyvein kívül kérem a megvalósulási tervet (papíralapon és CD-n is), valamint az útra vonatkozó minősítési dokumentációt igazgatóságunkra benyújtani.

Üdvözlettel

Vogronics Ibolya
műszaki mérnök

Magyar Közút Nonprofit Zrt.
Somogy Megyei Igazgatóság
Fejlesztési és Felújítási Osztály
7400 Kaposvár, Szántó u. 19.
Mobil: +36-30-636-3692
Telefon: +36-82-819-482
Fax: +36-82-819-489
E-mail: vogronics.ibolya@somogy.kozut.hu
Weboldal: www.kozut.hu



SOMOGY MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL
KAPOSVÁRI JÁRÁSI HIVATALA

Ügyiratszám: SO-04R/075/04335-4 /2015.
Ügyintéző: Baranyai Zsuzsanna

Tárgy: Közegészségügyi hozzájárulás
Nagybjom város szennyvízcsatormázása
és szennyvíztisztítása beruházás
műszaki átadásához
Hiv. szám: 42-9/15

KAPOS HIDRO Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Kaposvár
Buzsáki u. 48.
7400


Tisztelt Cím!

A „Nagybjom Város szennyvízcsatormázása és szennyvíztisztítása” elnevezésű beruházás műszaki átadás-átvételi eljárásának lezárásához közegészségügyi szempontból hozzájárulok.

Kaposvár, 2015. november 9.

Tisztelettel:

Dr. Kimmel József
járási hivatalvezető
nevében és megbízásából:


Dr. Karizsal Emőke
osztályvezető
járási tisztifőorvos

NYILATKOZAT

Készült: 2015. november 3.

„Nagybjom Város szennyvízcsatornázása és szennyvíztisztítása” tárgyú beruházás
műszaki átadás-átvételi eljárása.

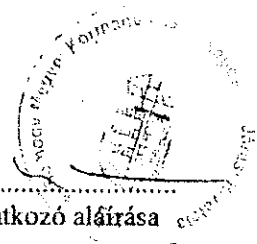
Projekt száma: KEOP-1.2.0/09-11-2012-0003

Nyilatkozó szervezet: *SMUA - Kaposvári Járási Hivatal Építési és Címkegyérendelési Osztály*

Nyilatkozó szervezet képviselője: *M. Aradi Csilla ügyvezető felügyelő*

A tárgyi beruházás műszaki átadás-átvételével kapcsolatban a következő nyilatkozatot teszem, melyet kérek az eljárásról készülő jegyzőkönyvbe rögzíteni:

*A tárgyi beruházás a 50-04/D/2014/267-2/2014 számú melléklet utadott
munkatársai állásfoglalásának tényleges megvalósulása – részletes megfigyelés
késztetése – mellett zajlott. A megfigyelés a Kaposvári Községi
szennyvíztisztító telep építési munkáinak keretében.
A műszaki átadás-átvételhez szükséges melléklet hozzájárulással.*

W

nyilatkozó aláírása

To: +3682310229

From: Magyar Telekom

Fax:

Próbák KOFAX® 2015-11-03-13:51 Doc: 707 Oldal: 001

T

EGYÜTT. VELED

Fax

Címzett: Kulcsár László

Cég neve: KAPOS HIDRÓ Kft.

FAX: 82/310-229

Oldalak száma: 1

Feladó: Schuler Tamás

Magyar Telekom Nyrt. Kábelhálózati Üzemeltetési és Beruházási Osztály, Dél-Dunántúl

Telefon: 72/519-640

FAX: 72/212-911

Kelt: 2015.11.03.

Tárgy: Nagybajom város szennyvízcsatornázása és szennyvíztisztítása Műszaki átadás-átvétel

Tisztelt Címzett!

Értesítjük, hogy a tárgyi ügyben 2015. 11. 03-án tartandó Műszaki átadás-átvételi eljárásról egyéb irányú elfoglaltságunk miatt részt venni nem tudunk. A Műszaki átadás-átvételhez hozzájárulunk.

Tisztelettel:

Kiss Róbert
osztályvezető

T
Magyar Telekom Nyrt.
Kábelhálózati Üzemeltetési és Beruházási Osztály, Dél-Dunántúl

NYILATKOZAT

Készült: 2015. november 3.

„Nagybjom Város szennyvízcsatornázása és szennyvíztisztítása” tárgyú beruházás
műszaki átadás-átvételi eljárása.

Projekt száma: KEOP-1.2.0/09-11-2012-0003

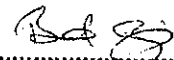
Nyilatkozó szervezet: FOU Közép-dunántúli Gázhálózat Zrt. Kaposvár, Guba S. u. 57

Nyilatkozó szervezet képviselője: Biró Lajos

A tárgyi beruházás műszaki átadás-átvételével kapcsolatban a következő nyilatkozatot teszem, melyet kérek az eljárásról készülő jegyzőkönyvbe rögzíteni:

A tárgyi beruházás műszaki átadásához hozzájárulok.


Biró Lajos
gázhálózat-üzemeltetési
területi igazgató


nyilatkozó aláírása

Biró Lajos
gázhálózat-üzemeltetési
területi igazgató

NYILATKOZAT

Készült: 2015. november 3.

„Nagybjom Város szennyvícsatornázása és szennyvíztisztítása” tárgyú beruházás
műszaki átadás-átvételi eljárása.

Projekt száma: KEOP-1.2.0/09-11-2012-0003

Nyilatkozó szervezet: *EON Dél-dunántúli Környezetvédelmi Zrt.*

Nyilatkozó szervezet képviselője: *Szűcs András*
Hatózat Önkormányzat
Közfelügyeleti referens

A tárgyi beruházás műszaki átadás-átvételével kapcsolatban a következő nyilatkozatot teszem, melyet kérek az eljárásról készülő jegyzőkönyvbe rögzíteni:

Tárgyi műszaki átadásról van szó, komoly problémák.

Z

[Handwritten signature]
nyilatkozó aláírása

Szűcs András
Hatózat Önkormányzat
Közfelügyeleti referens

Nagybajom település szennyvízelvezetése és
szennyvíztisztítása

375 m³/d hidraulikai kapacitású szennyvíztisztító
telep

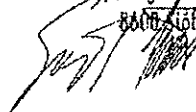
KEOP-1.2.0/09-11-2012-0003

LÉTESÍTMÉNY JEGYZÉK

"KRISTÁLY"

Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi KFT

8600 Sétők, Fő u. 15.



Sulyok István
szennyvízágazati igazgató

1., KIEGYENLÍTŐ MEDENCE

1.1 Építészet:

141 m³ hasznos tároló térfogatú, részben vasbeton födémmel fedett terepszintből kiemelt földfeltöltéssel védett vasbeton műtárgy saválló korláttal és feljáró lépcsővel:
D_{külső}=6,44 m; D_{belső}= 6,0 m, H=6,0 m

1.2 Gépészet:

Födémén elhelyezve:

- ÁVM DR-250, gépi rács, megkerülővel,kihordó csigával, KO anyagú ejtőcsővel, hőszigeteléssel és villamos fűtéssel
- ÁVM HCS-15, tangenciális homokfogó, elektromotoros keverővel, kihordó csigával, KO anyagú ejtőcsővel; kültéri kivitel, hőszigeteléssel és villamos fűtéssel ellátva
- 3 db NA 100 Kongsberg –Esco motoros tolózár auma elektromos hajtóművel

Műtárgyba beépítve:

- 2 db. XYLEM NP 3085.160 MT 460 búvárszivattyú, talpas könyökkel, felső vezetőső tartóval, vezetősövekkel, tartó- és közös kiemelő szerkezettel
- 2 db NA 100 SOCLA golyós visszacsapó szelep
- 1 db. XYLEM SR4620.410 18 SF merülő motoros keverő, tartó- és kiemelő szerkezettel
- 30 m KO anyagú csővezés

1.3 Műszerek

- Nivelco vízszintmérő

2., SBR I. REAKTOR

2.1 Építészet:

433 m³ hasznos tároló térfogatú, terepszintből kiemelt földfeltöltéssel védett vasbeton műtárgy
- 1 db. D_{külső}: 10,94 m , D_{belső}: 10,5 m, H= 6,0 m

2.2 Gépészet:

- 1 db. XYLEM DP3068.180 MT 472, talpas könyökkel, vezető csövekkel, felső vezető cső tartókkal és kiemelő szerkezettel,
- 1 db. XYLEM SR 4640.412 merülő motoros keverő, tartó- és kiemelő szerkezettel, fali hüvellyel,
- 1 klt levegő beviteli rendszer rögzítő elemekkel kiegészítő csővezéssel, légtelenítővel 80 db ABS Nopon PIK300-as finombuborékos légbeviteli elemmel,
- 1 db. TSURUMI 4 FSP merülő hableválasztó,
- 1 db. tölcéses kialakítású, saválló fix dekantáló,
- 1 db. NA 150-es földbe épített, kezelőszár hosszabbítással ellátott Kongsberg –ESCo motoros tolózár – műtárgy mellett beépített auma hajtóművel

2.3 Műszerek:

- 1 db. Hach-Lange típusú NH₄-N mérő távadó,
- 1 db. Hach-Lange típusú oldott O₂ mérő távadó,
- 1 db. szintmérő-tavadó

3., SBR II. REAKTOR

3.1 Építészet:

433 m³ hasznos tároló térfogatú, terepszintből kiemelt földfeltöltéssel védett vasbeton műtárgy

- 1 db. Dkülső: 10,94 m , Dbelső: 10,5 m, H= 6,0 m

3.2 Gépészet:

- 1 db. XYLEM DP3068.180 MT 472, talpas könyökkel, vezető csövekkel, felső vezető cső tartókkal és kiemelő szerkezettel,

- 1 db. XYLEM SR 4640.412 merülő motoros keverő, tartó- és kiemelő szerkezettel, fali hüvellyel,

- 1 klt levegő beviteli rendszer rögzítő elemekkel kiegészítő csövezéssel, légtelenítővel
80 db ABS Nopon PIK300-as finombuborékos légbeviteli elemmel,

- 1 db. TSURUMI 4 FSP merülő hableválasztó,

- 1 db. tölcséres kialakítású, saválló fix dekantáló,

1 db. NA 150-es földbe épített, kezelőszár hosszabbítással ellátott Kongsberg –ESCO motoros tolózár – műtárgy mellett beépített auma hajtóművel

3.3 Műszerek:

- 1 db. Hach-Lange típusú NH₄-N mérő távadó,

- 1 db. Hach-Lange típusú oldott O₂ mérő távadó,

- 1 db. szintmérő-tavadó

4., IKER KIALAKÍTÁSÚ ISZAPSÚRÍTÓ MEDENCE

4.1 Építészet

50 m³ + 50 m³ hasznos térfogatú terepszintből kiemelt földfeltöltéssel védett vasbeton műtárgy

- befoglaló méret : 7,02 x 4,48 x 5,25 m

- 2 db. 4,0x3,16x 5 m belső méretű medence,

4.2 Gépészet

- 2 db úszó, saválló, gravitációs dekantáló,

- 2 x 8 db. saválló ÁVM SS-20 durvabuborékos levegőztető elem,

- 2 db NA 80 Danfoss kézi pillangószelep,

- 8 db földbe épített szárhosszabbítóval, csapszekrénnel ellátott NA 80 ESCO S-1145 típusú tolózár,

40 m KO anyagú csövezés.

4.3 Műszerek

- 2 db. Nivelco vízszintmérő

5., CSURGALÉKVÍZ ÁTEMELŐ ÉS SZERELVÉNY AKNA

5.1 Építészet

- 1 db. $D_b=1,6$ m, $H=3,0$ m belső méretű vasbeton csurgalékvíz átemelő műtárgy saválló fedlappal kiemelő szerkezettel,
- 1 db. $1,5 \times 11,3 \times 1,8$ belső méretű, vasbeton szerelvény akna saválló fedlappal,

5.2 Gépészet

- 2db. XYLEM DP 3068.180 MT 470 búvárszivattyú, talpas könyökkel, vezető csövekkel, felső vezető cső tartókkal,
- 2 db NA 80 FAFAR típusú golyós visszacsapó szelep,
- 3 db NA 80 JAFAR típusú kézi elzárású tolózár ,
- 1 db. NA 80 Danfoss szerelési közdarab,
- 10 m NA 80 ,KO anyagú csövezés,

5.3 Műszerek

- 4 db szintkapcsoló

6., FERTŐTLENÍTŐ MEDENCE

6.1 Építészet

- 4,4 x 5,2 x 4,25 m befoglaló méretű, 54 m³ térfogatú, felül nyitott vasbeton labirint medence, 2 db vasbeton terelő fallal

6.2 Gépészet

- 2 db. XYLEM DP 3068.180 MT 471 búvárszivattyú, talpas könyökkel, vezetőcsővel, felső vezető cső tartóval
- 1 db KO fali hüvely kiemelő szerkezethez
- 3 m D=32-es KPE vegyszer adagoló cső

6.3 Műszer

- 1 db Nivelco vízszintmérő

7., TISZTÍTOTT SZENNYVÍZ MENNYISÉGMÉRŐ AKNA

7.1 Építészet

- 1 db. $1,5 \times 2,5 \times 1,8$ m belső méretű vasbeton műtárgy, 800x800 –as fedlappal

7.2 Gépészet

- 2 db NA 100 SOCLA golyós visszacsapó szelep
- 1 db NA 100 ESCO szerelési közdarab
- 1 db. NA 100 Krohne Optiflux indukciós mennyiségmérő, kijelző egységgel,
- 1 db. ½ „-os mintavételi csonk,
- 1 db. KO fali hüvely kiemelő szerkezethez,
- 12 m KO anyagú csövezés

8.. TECHNOLÓGIAI GÉPHÁZ

8.1 Építészet

8.1.1 Földszint

90 m² össz. hasznos alapterületű, 30 cm vtg. porotherm téglá és 8 cm vtg polystirol hab falszerkezetű épület vasbeton födémmel.

- vegyszertároló helység: 13,7 m² alapterületű, műgyanta padlóburkolatú, 2,4 m magasságig csempézett falú,
- fűvógépház: 30,2 m² alapterületű, műgyanta padlóburkolatú, 2,4 m magasságig csempézett falú,
- Iszapvíztelenítő gépház: 46,5 m² alapterületű, műgyanta padlóburkolatú, 2,4 m magasságig csempézett falú,
- Nyílászárók:
 - 2 db 2x2,4 m –es hőszigetelt kfny. kapu
 - 1 db 2,4x2,4 m-es hőszigetelt kfny. kapu
 - 3 db. 0,9 x 1,5 m-es műanyag ablak,
 - 2 db 1,5 x 0,6 m-es műanyag ablak,
 - 1 db 06 x1,5 m-es műanyag ablak,

8.1.2 Emelet

55,6 m² hasznos alapterületű LNDAB szendvicspanel szerkezetű nyeregtetős felépítmény

- 14,3 m²-es greslap burkolatú irányító helység,
- 8 m² - es greslap burkolatú közlekedő,
- 7,3 m²-es greslap burkolatú étkező,
- 2,5 m²- es greslap burkolatú WC,
- 6,1 m²- es greslap burkolatú fekete öltöző,
- 8,9 m²- es greslap burkolatú fürdő,
- 8,7 m²- es greslap burkolatú fehér öltöző
- Nyílászárók:
 - 1 db 1,0x2,1 m-es műanyag bejárati ajtó,
 - 5 db 0,9 x 1,2 m-es műanyag ablak,
 - 1 db 0,6 x0,6 m-es műanyag ablak,
 - 1 db 1,8 x 1,2 m-es műanyag ablak
- 1 db horganyzott külső feljáró lépcső

8.2 Gépészet

8.2.1 Vegyszertároló helység:

3 db. Proninent PROMINENT BT4a 1602 membránszivattyú, 2 db1 m³-es vegyszertartállyal és kármentővel

2 db. Flux típusú vegyszerátfejtő szivattyú

1 db. elszívó ventilátor

8.2.2 Fűvógépház:

3 db. Aerzener GM 10 S forgódugattyús légfűvő

3 db. OMRON 3G3MX2 típusú frekvencia váltó

1 db vezérlő- kapcsoló szekrény

4 db Na 100 motoros pillangó szelep auma hajtással

5 db NA 100 kézikaros pillangószelep,

10 m KO anyagú csövezés,

1 db ventilátor

8.2.3 Iszapvíztelenítő gépház:

- 1 db. KO anyagú kezelő pódium csigapréshez,
- 1 db. HUBER Rotamat RoS 3Q BG 440 típusú iszap csigaprés,
- 2 db. Seepex BN 5-6 L Hígiszap tápszivattyú
- 1 db indukciós átfolyás mérő NA 65
- 1 db KO anyagú injektor és keverő berendezés,
- 1 db. légkompresszor,
- 1 db pelyhesítő segédanyag előkészítő berendezés,
- 1 db Seepex típusú pelyhesítősegédanyag –koncentrátumszivattyú,
- 1 db Na 25 indukciós mennyiségmérő,
- 1 db 60 l-es pelyhesítőszer tároló tartály/ Prominent /
- 1 db elektromos kapcsoló és vezérlő szekrény,
- 1 db 4 m³-es nyitott iszapkonténer,
- 1 db forgósámolyos konténer kocsi,
- 8 m sinpár konténer kocsihoz,
- 1 db nyomásfokozó,
- 1 db 1 m³-es nyitott, műanyag víztartály, Jakob szeleppel
- 1 db FN-EKO 2 FBO típusú 100 mikronos lebegőanyag szűrő,KO anyagú megkerülő vezetékkel, szerelvényekkel

8.2.4 Emeleti helységek

- Irányítóhelység: Központi kapcsoló és vezérlő szekrény
- Szennyvíztelepet irányító PC rendszer irányító programmal, monitor, szünetmentes tápegység, egér, billentyűzet
- Közlekedő: Üzemviteli épület és szennyvíztelepi térvédelem központi riasztó egysége

8.3 Műszerek

- Hunyadi HEKA-1 típusú központi fázisjavító berendezés
- 2 db Siemens hőmérséklet távadó
- 2 db Siemens nyomás távadó

9., UDVARTÉR

- 1,8 m magas Hg. csőoszlopos, drótfonatos kerítés : 230 m,
- 1 db kétszárnyú kapu
- 4 db. térvédelmi pilon,
- 1 db vasbeton vízmérő akna elzáró csapokkal, vízmérővel,
- 1 db NA 80 öntvény föld feletti tűzcsap,

9.1 Vezetékek:

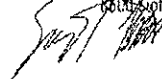
- SZ-1 60 m Pn=10 bar D=110 KPE vezeték
- SZ-2 45 m PN 10, D=200 KPE vezeték
- SZ-2-1 6 m PN=10 D=200 KPE vezeték
- SZ-3 34 m PN10 D= 200 KPE vezeték
- CS-1 28 m D=160 KG-PVC vezeték aknákkal
- Cs-1-1 19 m D=160 KG-PVC vezeték aknákkal, 14 m D=160 PN10 KPE vezeték
- Cs-1-2 5 m D=160 KG-PVC vezeték
- Cs-1-3 4 m D=160 KG-PVC vezeték
- Cs-1-1 3,5 m D=160 KG-PVC vezeték
- Cs-2 27 m D=90 PN10 KPE vezeték
- IF-1 25 m D=90 PN10 KPE vezeték
- IF-2 16 m D=90 PN10 KPE vezeték
- L-1 16 m $\phi=139,7 \times 2$ mm KO 33 vezeték
- L-2 40 m $\phi=139,7 \times 2$ mm KO 33 vezeték
- L-3 25 m $\phi=114,3 \times 2$ mm KO 33 vezeték
- L-4 28 m $\phi=114,3 \times 2$ mm KO 33 vezeték
- Ve-1 hypo 57m D=32 Pn6 KPE vezeték
- Ve-2 vassó 31 m D=32 PN10 KPE vezeték
- Ve-3 vassó 51 m D=32 PN10 KPE vezeték
- V-0 1m D=110 KPE PN10 vezeték
- V-0-1 3,1m D=110 KPE PN10 vezeték
- V-1 38m D=32 Pn10 KPE vezeték
- V-1-1 9m D=32 Pn10 KPE vezeték kerti csappal
- V-1-2 27m D=32 Pn10 KPE vezeték kerti csappal
- T-1 36 m D=160 PN=10 KPE vezeték

10., TÉRBUKOLATOK, NÖVÉNYTELEPÍTÉS

- műtárgyak körül 40 x 40 cm-es beton járólappal: 212 m²
- Térkö burkolat : 382 m²
- 10 cm vtg. monolit beton járda: 34 m²,
- 15 cm vtg. beton rámpa: 9 m²
- fűvesítés : 2340 m²
- pannon kőris: 32 db,
- veresgyűrű som: 90 db

"KRISTÁLY"

Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
Bólyi újtelep, Fő u. 15.



Sulyok István
szennyvízágazgató

A "Nagybajom szennyvíz" víziközmű-rendszer vagyonleltára

1. Szennyvízhálózat										
Megnevezés	Szakág	Anyag	Átmérő	Meny-nyiség	Üzembe helyezés	Várható élettartam	Leírási kulcs	Vagyonerő	Éves érték-csökkenés	
[-]	[-]	[-]	[mm]	[m]	[év]	[év]	[%]	[Ft]	[Ft]	[Ft]
Gerinevezeték, gravitációs	Épület, építmény	KGPVC	200	16 002	2015	50	2,00	601 009 209		12 020 184
Gerinevezeték, nyomás alatti	Épület, építmény	KPE	90	3 775	2015	50	2,00	54 594 257		1 091 885
			110	4 840	2015	50	2,00	95 989 570		1 919 791
			160	3 549	2015	50	2,00	64 086 334		1 281 727
Bekötővezeték, gravitációs	Épület, építmény	KGPVC	160	9 300	2015	50	2,00	173 258 550		3 465 171
Bekötővezeték, nyomás alatti	Épület, építmény	KPE	50	1 285	2015	50	2,00	16 657 631		333 153
Összesen								1 005 595 551		20 111 911

2. Szennyvízáttemelők										
Megnevezés	Szakág	Üzembe helyezés	Várható élettartam	Leírási kulcs	Vagyonerő	Éves érték-csökkenés				
[-]	[-]	[év]	[év]	[%]	[Ft]	[Ft]				
N-2 jelű szennyvízáttemelő	Épület, építmény Gépek, berendezések Irányítástechnika, energiaellátás	2015	50	2,00	3 737 118	74 742				
		2015	15	6,67	3 651 841	243 456				
		2015	10	10,00	2 905 837	290 584				
N-3 jelű szennyvízáttemelő	Épület, építmény Gépek, berendezések Irányítástechnika, energiaellátás	2015	50	2,00	3 688 280	73 766				
		2015	15	6,67	4 115 878	274 392				
		2015	10	10,00	2 905 837	290 584				
N-4 jelű szennyvízáttemelő	Épület, építmény Gépek, berendezések Irányítástechnika, energiaellátás	2015	50	2,00	4 329 450	86 589				
		2015	15	6,67	4 401 252	293 417				
		2015	10	10,00	2 905 837	290 584				

Megnevezés	Szakág	Üzembe helyezés [év]	Várható élettartam [év]	Leírási kulcs [%]	Vagyoneérték [Ft]	Éves értékcsökkenés [Ft]
	-/-					
N-6 jelű szennyvízátemelő	Épület, építmény Gépek, berendezések	2015	50	2,00	3 735 079	74 702
		2015	15	6,67	6 983 388	465 559
	Irányítástechnika, energiaellátás	2015	10	10,00	3 670 530	367 053
N-7 jelű szennyvízátemelő	Épület, építmény Gépek, berendezések	2015	50	2,00	3 302 160	66 043
		2015	15	6,67	4 307 418	287 161
	Irányítástechnika, energiaellátás	2015	10	10,00	2 905 837	290 584
N-8 jelű szennyvízátemelő	Épület, építmény Gépek, berendezések	2015	50	2,00	3 654 378	73 088
		2015	15	6,67	5 042 085	336 139
	Irányítástechnika, energiaellátás	2015	10	10,00	3 160 735	316 074
N-9 jelű szennyvízátemelő	Épület, építmény Gépek, berendezések	2015	50	2,00	5 017 964	100 359
		2015	15	6,67	10 144 755	676 317
	Irányítástechnika, energiaellátás	2015	10	10,00	4 432 571	443 257
N-10 jelű szennyvízátemelő	Épület, építmény Gépek, berendezések	2015	50	2,00	3 759 753	75 195
		2015	15	6,67	4 247 436	283 162
	Irányítástechnika, energiaellátás	2015	10	10,00	2 905 837	290 584
N-11 jelű szennyvízátemelő	Épület, építmény Gépek, berendezések	2015	50	2,00	4 030 353	80 607
		2015	15	6,67	4 368 370	291 225
	Irányítástechnika, energiaellátás	2015	10	10,00	2 905 837	290 584
N-12 jelű szennyvízátemelő	Épület, építmény Gépek, berendezések	2015	50	2,00	4 164 939	83 299
		2015	15	6,67	4 321 112	288 074
	Irányítástechnika, energiaellátás	2015	10	10,00	2 905 837	290 584
N-14 jelű szennyvízátemelő	Épület, építmény Gépek, berendezések	2015	50	2,00	3 779 558	75 591
		2015	15	6,67	4 911 471	327 431
	Irányítástechnika, energiaellátás	2015	10	10,00	2 881 380	288 138
Házi szennyvízátemelő	Épület, építmény Gépek, berendezések	2015	50	2,00	7 232 008	144 640
		2015	15	6,67	8 568 000	571 200
	Irányítástechnika, energiaellátás	2015	10	10,00	4 200 000	420 000
Összesen					154 180 121	9 214 762

3. Szennyvíztisztító-telep

Szakági bontás	Csoportnév	Üzembe helyezés [év]	Várható élettartam [év]	Leírás kulcs [%]	Vagyonérték [Ft]	Éves értékcsökkenés [Ft]
	-/-					
Építési-szerelési munkák	Épületek, műtárgyak, vezetékek	2015	50	2,00	171 080 526	3 421 611
	Út	2015	30	3,33	5 593 190	186 440
Gépészeti és technológiai berendezések	Egyéb udvartéri építmények	2015	25	4,00	9 267 311	370 692
	Vezetékek, kapcsolódó műtárgyak	2015	25	4,00	9 274 595	370 984
	Gravitációs dekanter	2015	20	5,00	6 584 448	329 222
	Gépészeti eszközök	2015	15	6,67	58 104 165	3 873 611
	Adagoló és mérő berendezések	2015	10	10,00	21 261 369	2 126 137
	Levegőbeviteli rendszer	2015	8	12,50	2 482 138	310 267
	Térvilágítás	2015	50	2,00	14 276 282	285 526
	Transzformátorok	2015	25	4,00	676 403	27 056
	Kapcsolószekrények, berendezések	2015	20	5,00	18 188 640	909 432
	Ventilátorok	2015	15	6,67	166 607	11 107
Irányítástechnika	2015	10	10,00	9 461 653	946 165	
Összesen					326 417 327	13 168 250

4. Földterület

Megnevezés	Szakág	Üzembe helyezés [év]	Várható élettartam [év]	Leírás kulcs [%]	Vagyonérték [Ft]	Éves értékcsökkenés [Ft]
	-/-					
Szennyvíztisztító-telep területe	Földterület	2015	-	0,00	529 000	0
N-2 átemelő területe	Földterület	2015	-	0,00	7 000	0
N-6 átemelő területe	Földterület	2015	-	0,00	8 501	0
N-7 átemelő területe	Földterület	2015	-	0,00	9 799	0
N-8 átemelő területe	Földterület	2015	-	0,00	4 996	0
N-9 átemelő területe	Földterület	2015	-	0,00	8 251	0
N-10 átemelő területe	Földterület	2015	-	0,00	1 050	0
N-11 átemelő területe	Földterület	2015	-	0,00	6 503	0

Megnevezés	Szakág	Üzembe helyezés [év]	Várható élettartam [év]	Leirási kulcs [%]	Vagyonerő	Éves értékcsökkenés [Ft]
	[-]				[Ft]	[Ft]
N-12 átemelő területe	Földterület	2015	-	0,00	7 500	0
N-14 átemelő területe	Földterület	2015	-	0,00	7 001	0
Összesen					589 601	0

Összesítés		Vagyonerő	Éves értékcsökkenés [Ft]
Megnevezés		[Ft]	[Ft]
	[-]		
1. Szennyvízhálózat		1 005 595 551	20 111 911
2. Szennyvízáttemelők		154 180 121	9 214 762
3. Szennyvíztisztító-telep		326 417 327	13 168 250
4. Földterület		589 601	0
Összesen		1 486 782 600	42 494 923



.....
 Czeferner Józsefné
 polgármester

Nagybjom Város Önkormányzat

2015. november 10.

.....
 Genczler István
 ügyvezető

KAVÍZ Kaposvári Víz- és Csatornamű Kft.